

# 근저당설정 확인서

## 부동산의 표시

1.[토지] 경기도 고양시 덕양구 삼송동 61-38 대 267㎡  
-이상-

채권최고액 : 금598,000,000원

등기원인 : 2019년 1월 4일 설정계약

접수년월일 및 접수번호 : 2019년 1월 7일 제1758호

순위번호 : 을구4번

근저당권자 : 주식회사 바른클라우드대부

관할등기소 : 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

상기(上記)와 같이 근저당권 설정등기가 완료되었음을  
확인합니다.

2019년 1월 10일

나루 법무사 장창효

서울시 서초구 법원로2길 7-4, 108호  
(서초동, 동용빌딩)

Tel. 02-2192-3680 Fax. 02-537-1401



# 주요 등기사항 요약 (참고용)

## [ 주의 사항 ]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1159-1996-057443

[토지] 경기도 고양시 덕양구 삼송동 61-38 대 267㎡

### 1. 소유지분현황 ( 갑구 )

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김성기 (갑구)	640409-*****	단독소유	경기도 고양시 덕양구 삼송동 61-38 대 267㎡	2, 3

### 2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 ( 갑구 )

- 기록사항 없음

### 3. (근)저당권 및 전세권 등 ( 을구 )

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	근저당권설정	2018년4월4일 제36609호	채권최고액 <del>금1,140,000,000원</del> 근저당권자 부천농업협동조합	김성기
2-4	근저당권변경	2018년12월26일 제152879호	채권최고액 금786,000,000원	김성기
4	근저당권설정	2019년1월7일 제1758호	채권최고액 금598,000,000원 근저당권자 주식회사바른클라우드대부	김성기

## [ 참고 사항 ]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.